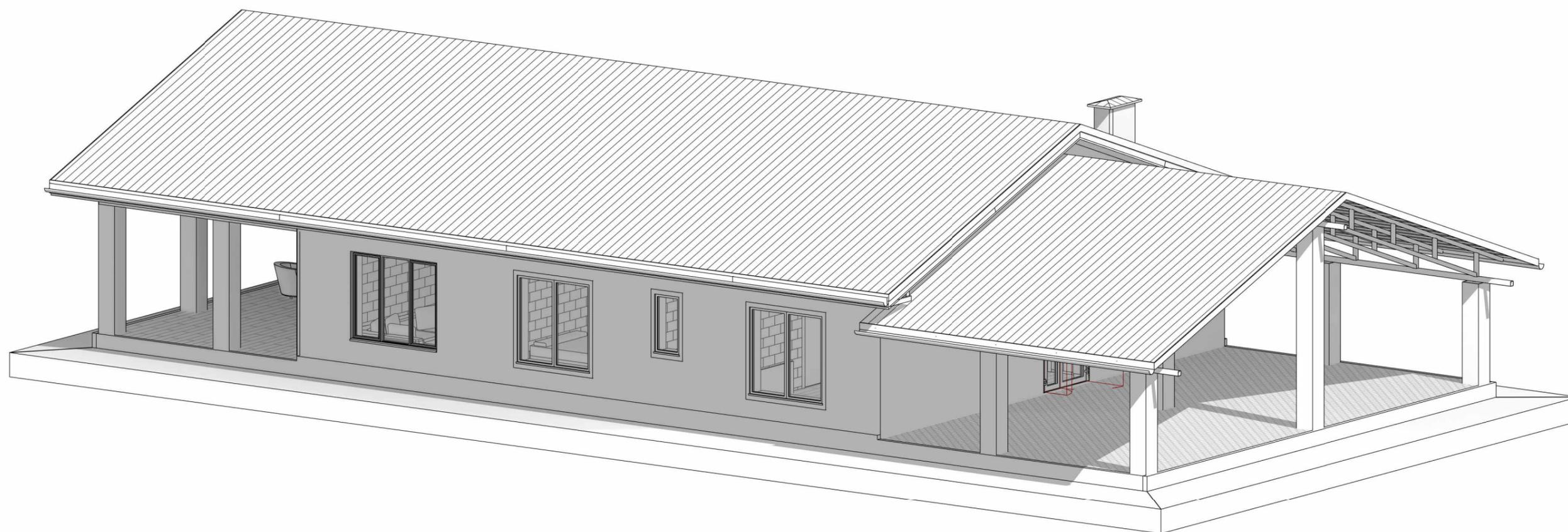


Индивидуальный проект жилого двухэтажного дома в Московской области
раздел «Архитектурные Решения»



РАЗДЕЛ: АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ (АР)

Стадия: "П" Проект

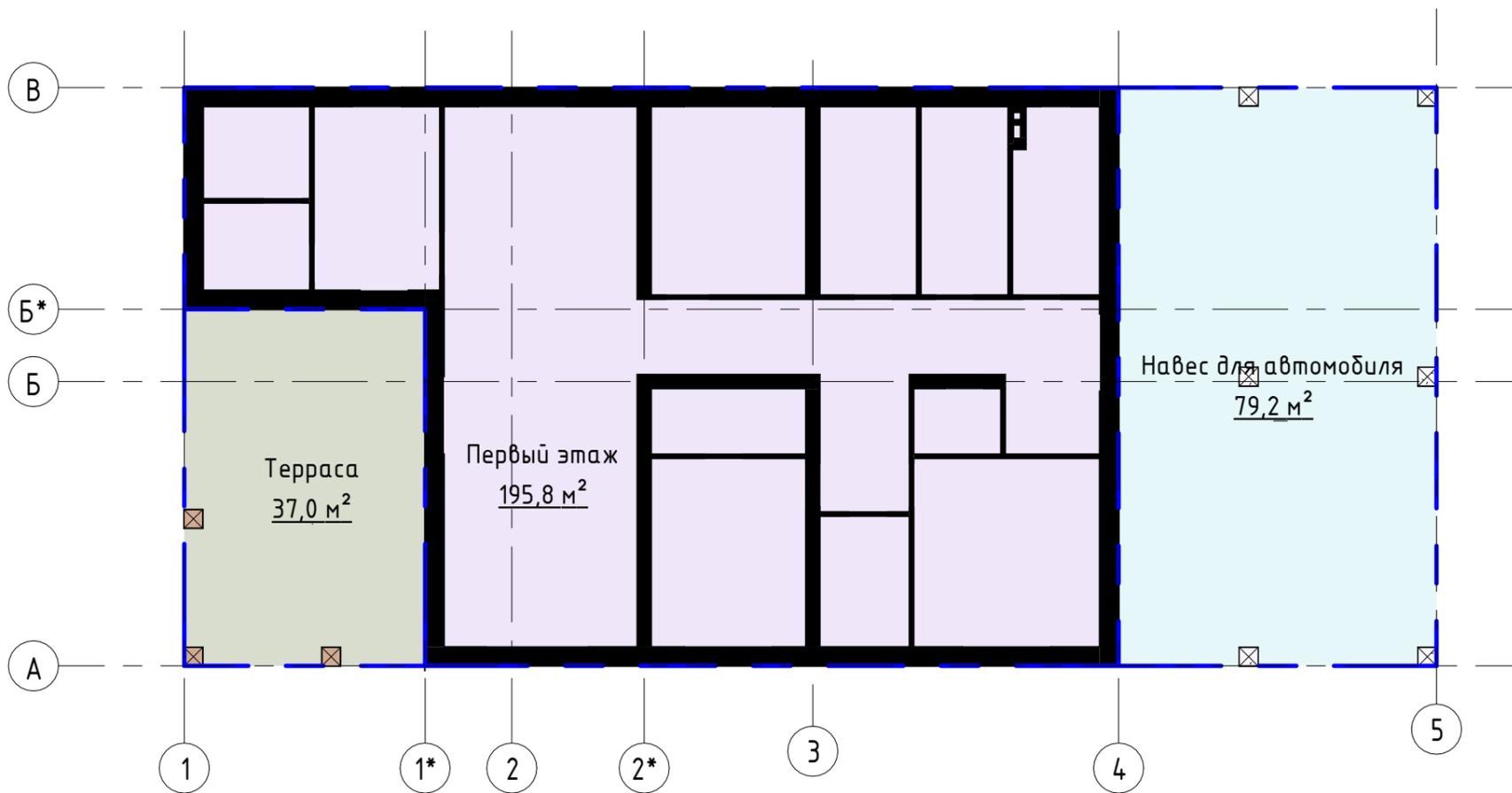


Согласовано				

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Список листов раздела АР

Номер листа	Имя листа
АР1	Общие данные
АР2	Описание внешнего облика объекта капитального строительства
АР3	Аксонометрия
АР4	Фасад в Осях 1-5
АР5	Фасад в Осях В-А
АР6	Фасад в Осях 5-1
АР7	Фасад в Осях А-В
АР8	Модель первого этажа
АР9	План первого этажа
АР10	Образмеренный план первого этажа
АР11	Разрез 1-1
АР12	Разрез 2-2
АР13	Модель Крыши
АР14	План крыши
АР15	Спецификация Оконных и дверных изделий
АР16	ЗД Визуализация
АР17	ЗД Визуализация
АР18	ЗД Визуализация
АР19	ЗД Визуализация



Спецификация зон (О.П.З.)

Имя	Площадь
Терраса	37,0 м ²
Жилая площадь	37,0 м ²
Первый этаж	195,8 м ²
Нежилая площадь	195,8 м ²
Навес для автомобиля	79,2 м ²
	79,2 м ²
	312,0 м ²

Пояснительная записка.

1.1. Проект разработан на основании эскизов, предоставленных Заказчиком с внесением изменений с его стороны и по утвержденному проекту стадии АР.
 1.2. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистового пола.

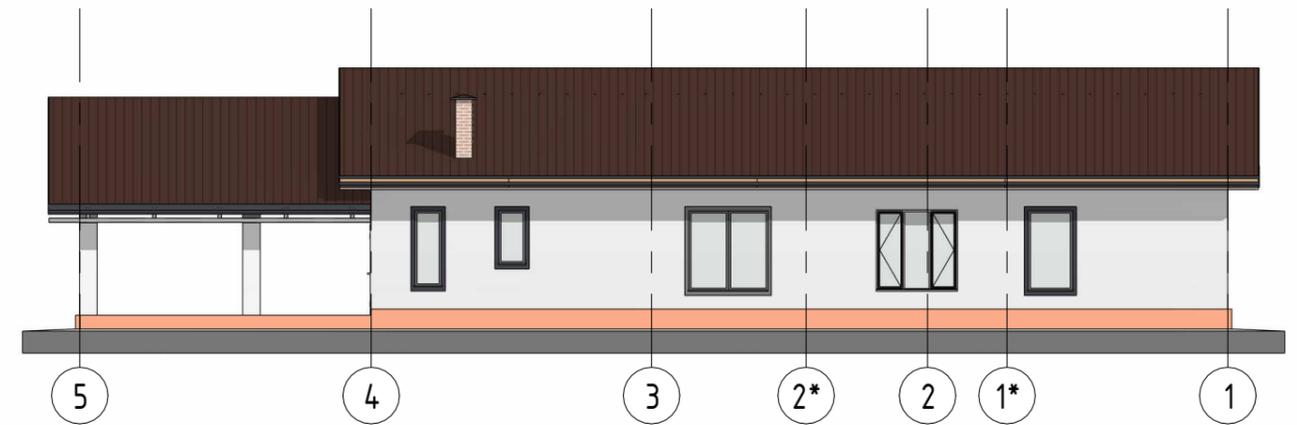
Чертежи комплекта разработаны в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами, мероприятий.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Общие данные	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Попов А.В.					П	АР1	
ГИП									
Заказчик									

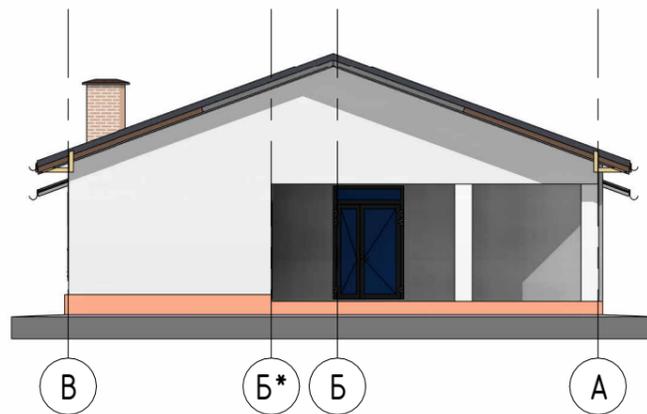
Фасад в Осях 1-5 (1 : 160)



Фасад в Осях 5-1 (1 : 160)



Фасад в Осях Д-А (1 : 160)



Фасад в Осях А-Д (1 : 160)



Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

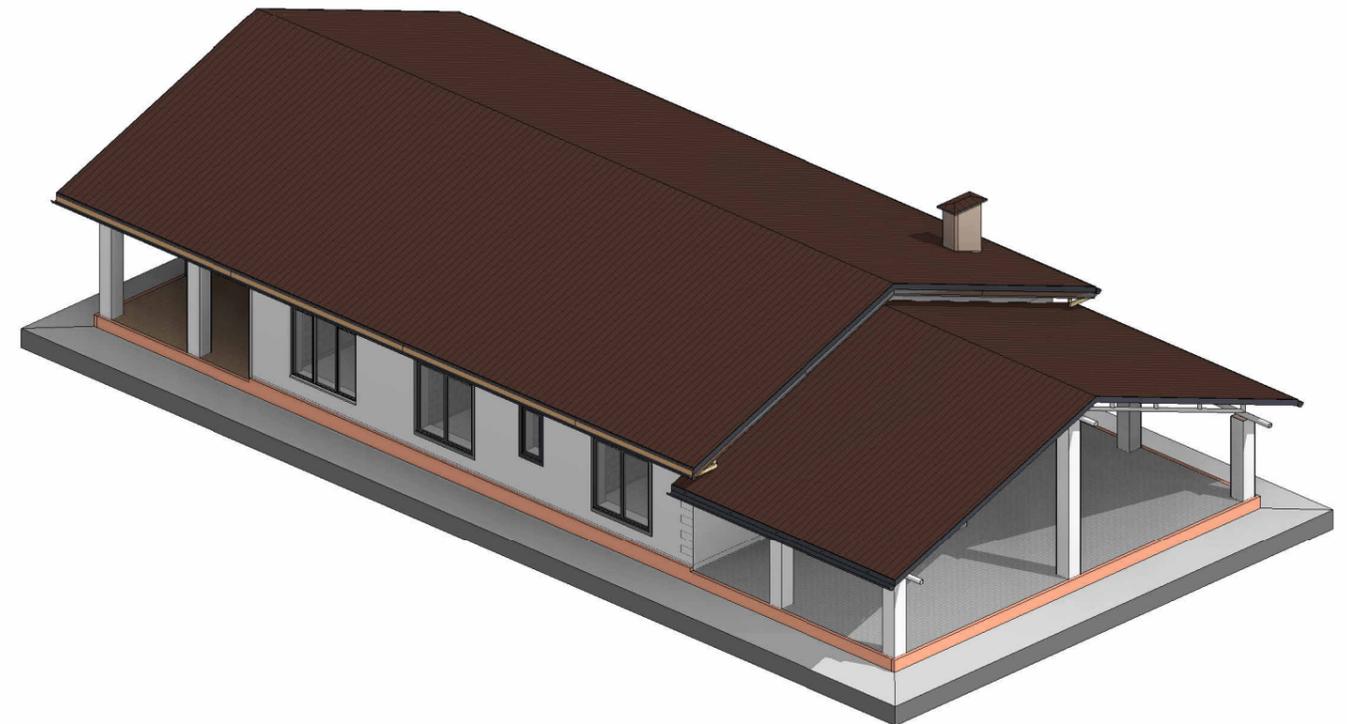
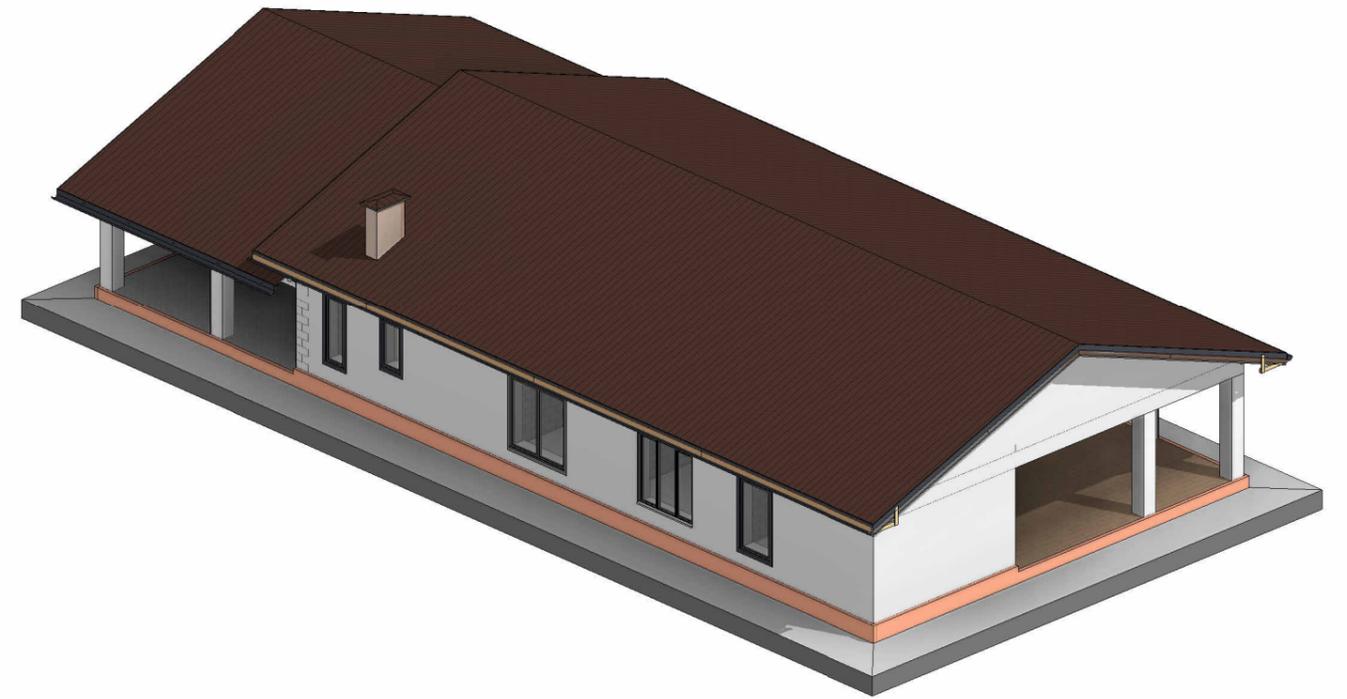
Параметры объекта капитального строительства

Наименование	Ед. изм.	Показатели
Площадь застройки здания	кв. м.	312,0
Общая площадь строения	кв. м.	312,0
Высота здания	метры	5,5
Количество этажей здания	кол-во	1
Количество подземных этажей	кол-во	0

Цветовое решение внешнеговнешнего облика, планируемое к использованию строительные материалы, определяющие внешний облик здания

Объект	Материал	Цвет
Стены	Штукатурка	Белый
Стены		
Стены		
Кровля	Фальцевые панели	Темно-коричневый

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Описание внешнего облика объекта капитального строительства	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Попов А.В.						П	AP2	
ГИП									
Заказчик									



Согласовано	

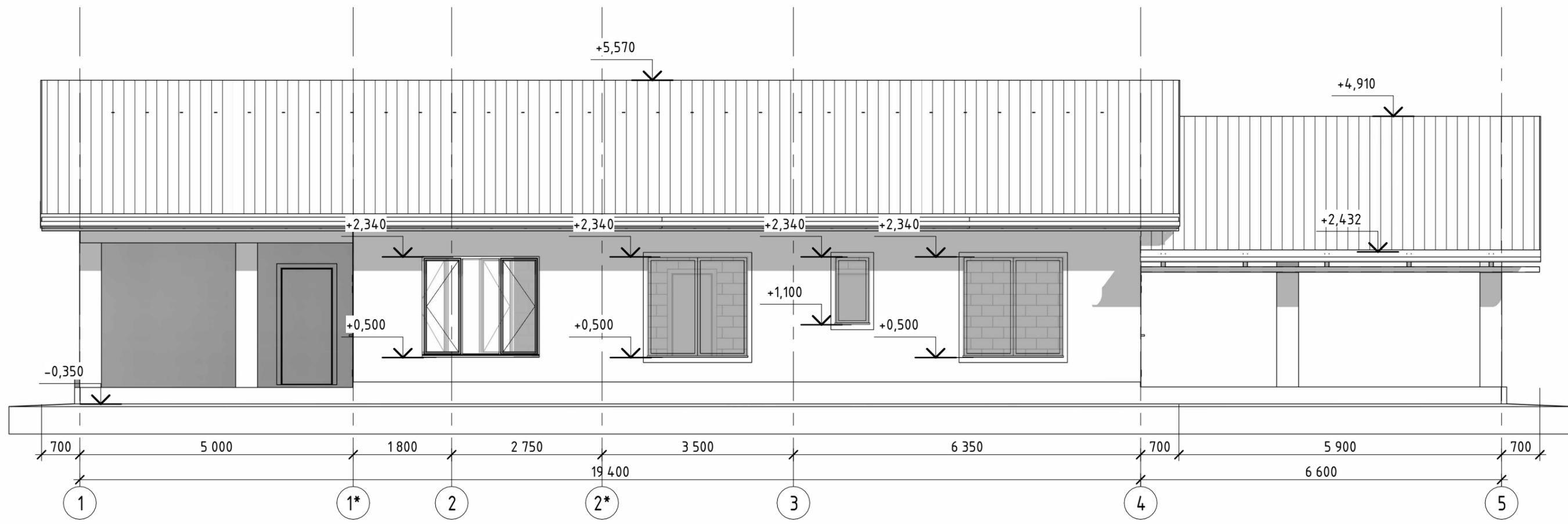
Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Аксонометрия	Стадия	Лист	Листов
Разработал			Попов А.В.				П	АРЗ	
ГИП									
Заказчик									

Согласовано



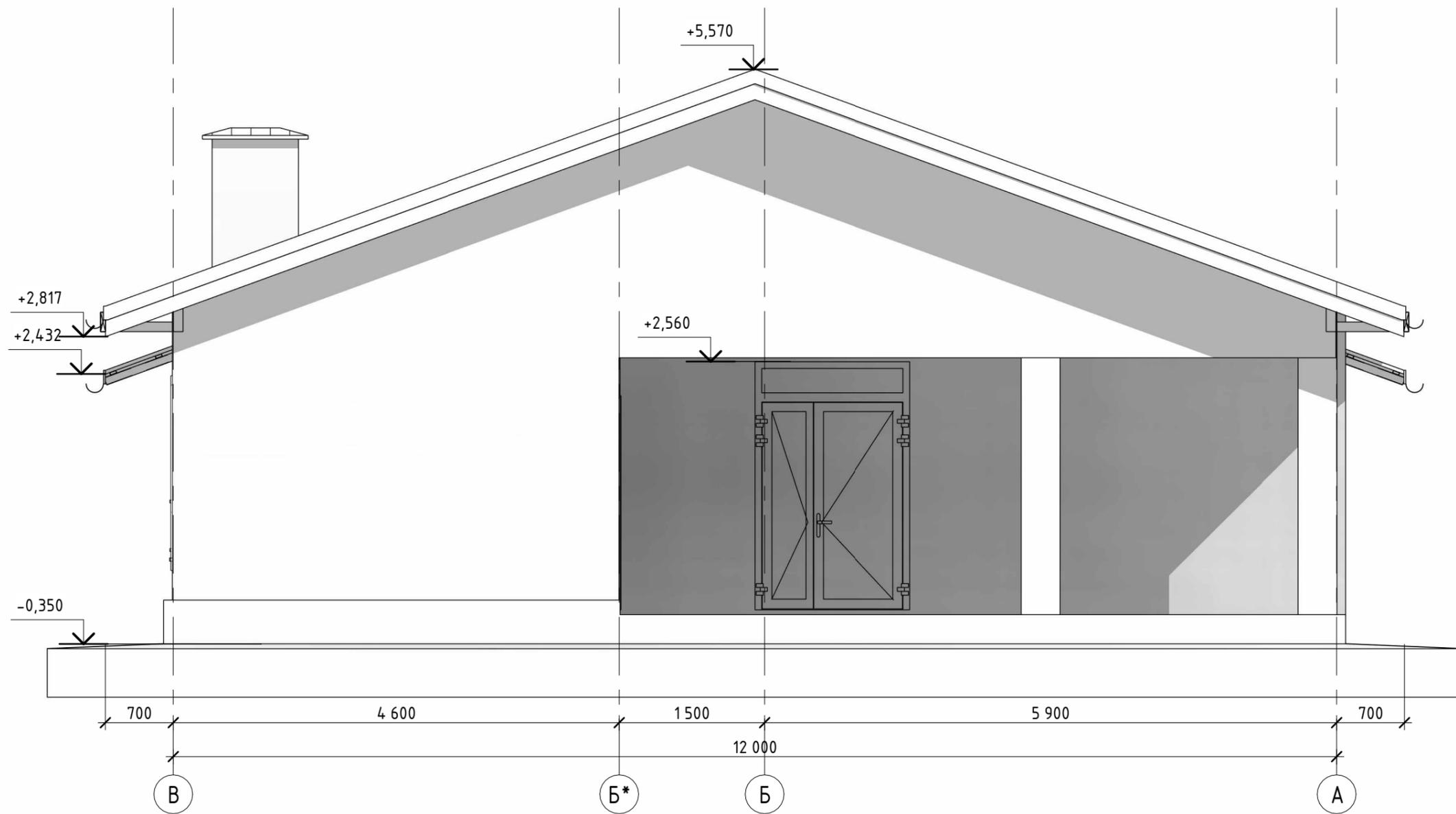
Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Попов А.В.			
ГИП					
Заказчик					

Фасад в Осях 1-5			Стадия	Лист	Листов
			П	АР4	



Согласовано	

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

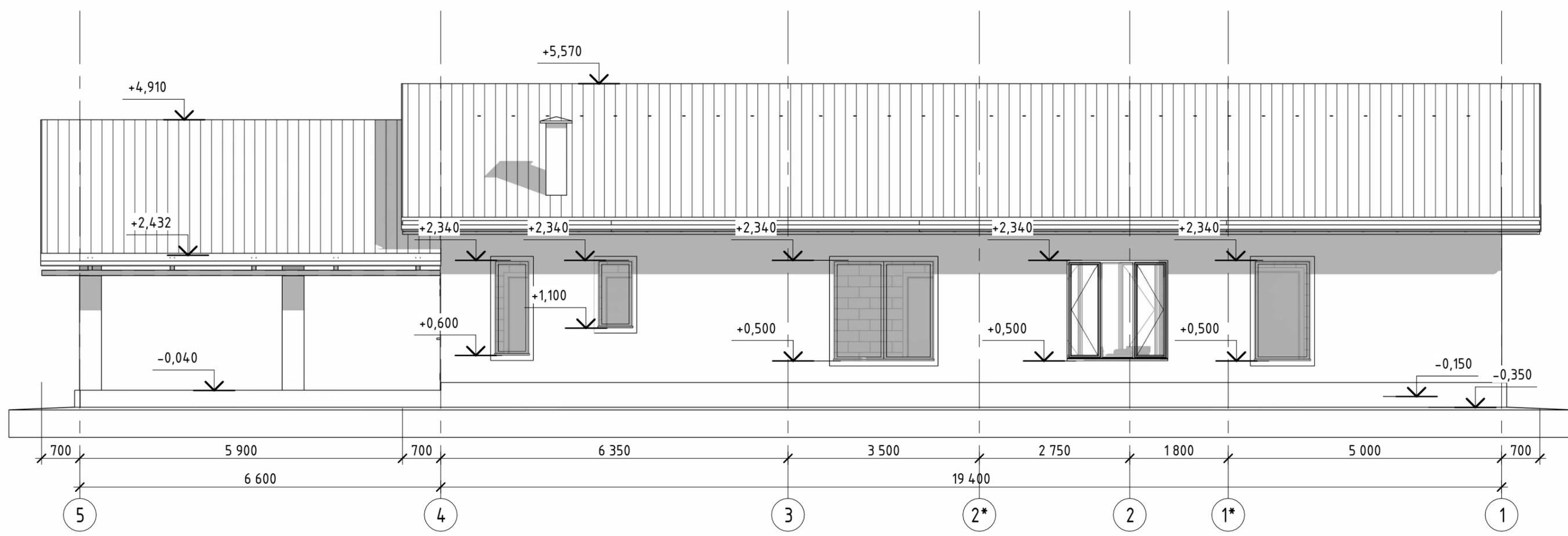
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Фасад в Осях В-А	Стадия	Лист	Листов
Разработал							П	AP5	
ГИП									
Заказчик									

Согласовано

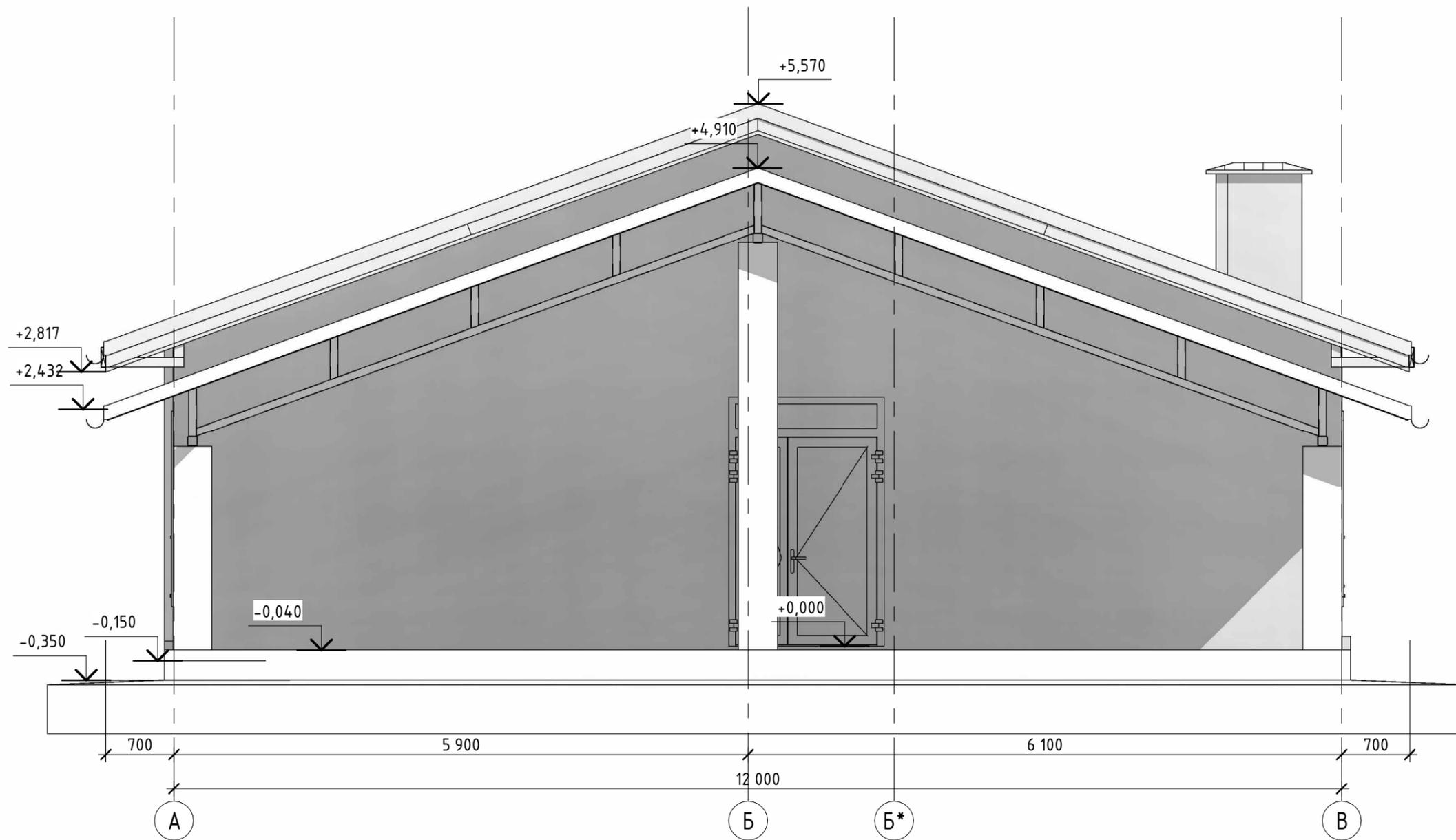
Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.



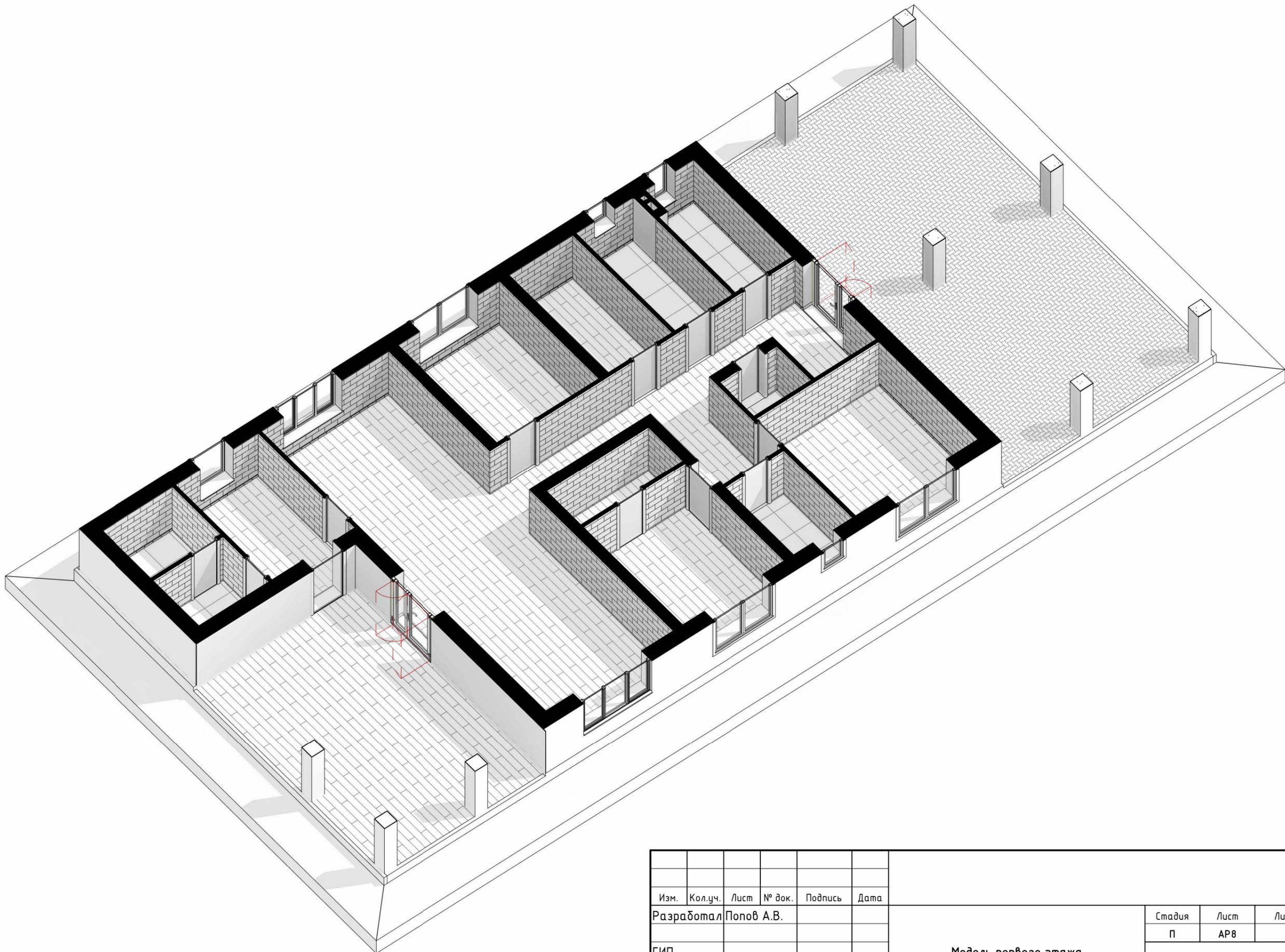
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Попов А.В.				Фасад в Осях 5-1	Стадия	Лист	Листов
ГИП							П	АР6	
Заказчик									



Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Фасад в Осях А-В		
Разработал		Попов А.В.				Стадия	Лист	Листов
ГИП						П	АР7	
Заказчик								



Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал			Попов А.В.		
ГИП					
Заказчик					

Модель первого этажа

Стадия	Лист	Листов
П	АР8	

План первого этажа (1 : 100)

Спецификация помещений 1-го Этажа

Номер	Имя	Площадь	Периметр
1	Навес для машин	78,2 м ²	41,1 м
2	Кухня-гостинная	45,1 м ²	30,7 м
3	Терраса	36,4 м ²	26,3 м
4	Холл	23,1 м ²	31,0 м
5	Спальня	15,0 м ²	15,5 м
6	Спальня	12,5 м ²	14,2 м
7	Спальня	12,5 м ²	14,2 м
8	Комната отдыха	9,9 м ²	12,8 м
9	Гардероб	7,8 м ²	11,8 м
10	Котельная	6,8 м ²	11,4 м
11	С/у	5,0 м ²	9,1 м
12	Гардероб	4,3 м ²	9,1 м
13	Сауна	4,2 м ²	8,2 м
14	Душевая	4,0 м ²	8,0 м
15	Кладовая	2,4 м ²	6,3 м
16	С/у	Не окружено	Не окружено
		267,1 м ²	249,8 м



Создано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал			Попов А.В.		
ГИП					
Заказчик					

План первого этажа

Стадия	Лист	Листов
П	АР9	



Создано	
Изм.	№ док.
Кол. уч.	Лист
Дата	Подпись
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Попов А.В.				
ГИП					
Заказчик					

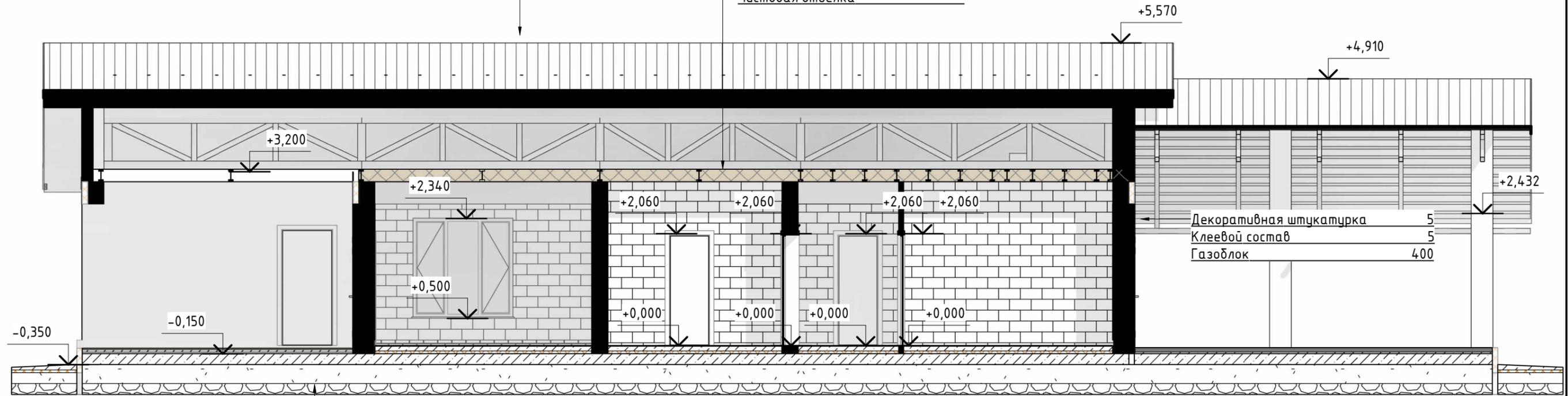
Образмеренный план первого этажа

Стадия	Лист	Листов
П	АР10	

Разрез 2 - 2 (1:75)

Фальцевые панели	
Обрешетка шаговая 25x100	25
Контробрешетка 50x50	50
Ветро-гидрозащита	
Уклонообразующие стропила 50x200	200

Доска 25x100 мм	25
Лаги льгтавровые 240x90	240
Утепление	250
Пароизоляция	
Чистовая отделка	



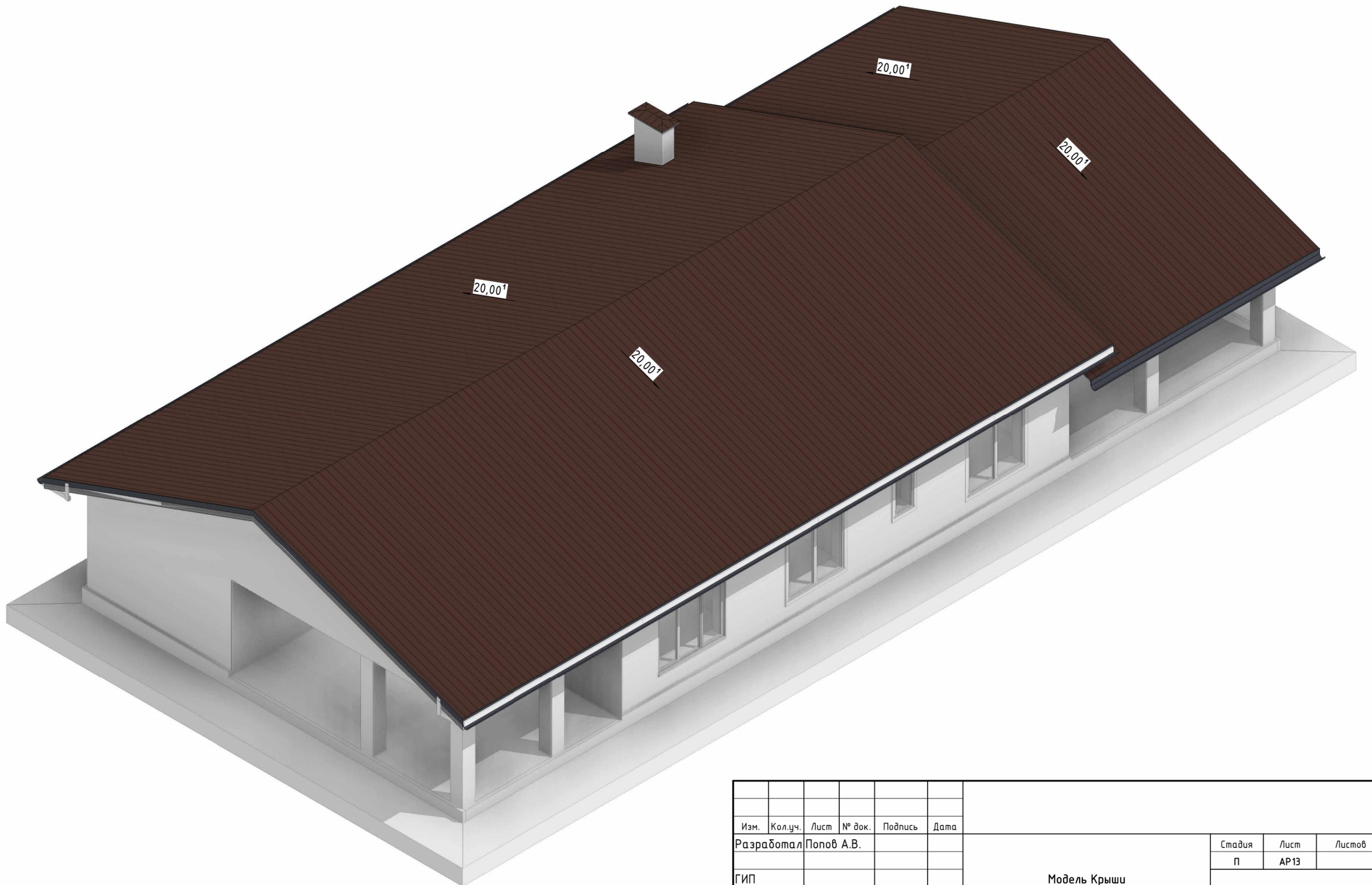
Декоративная штукатурка	5
Клеевой состав	5
Газоблок	400

Чистовой пол	10
Подкладочный ковер/клей	10
Стяжка	80
ЭППС	50
Фундамент	

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Попов А.В.				Разрез 2-2	Стадия	Лист	Листов
ГИП							П	AP12	
Заказчик									



Согласовано	

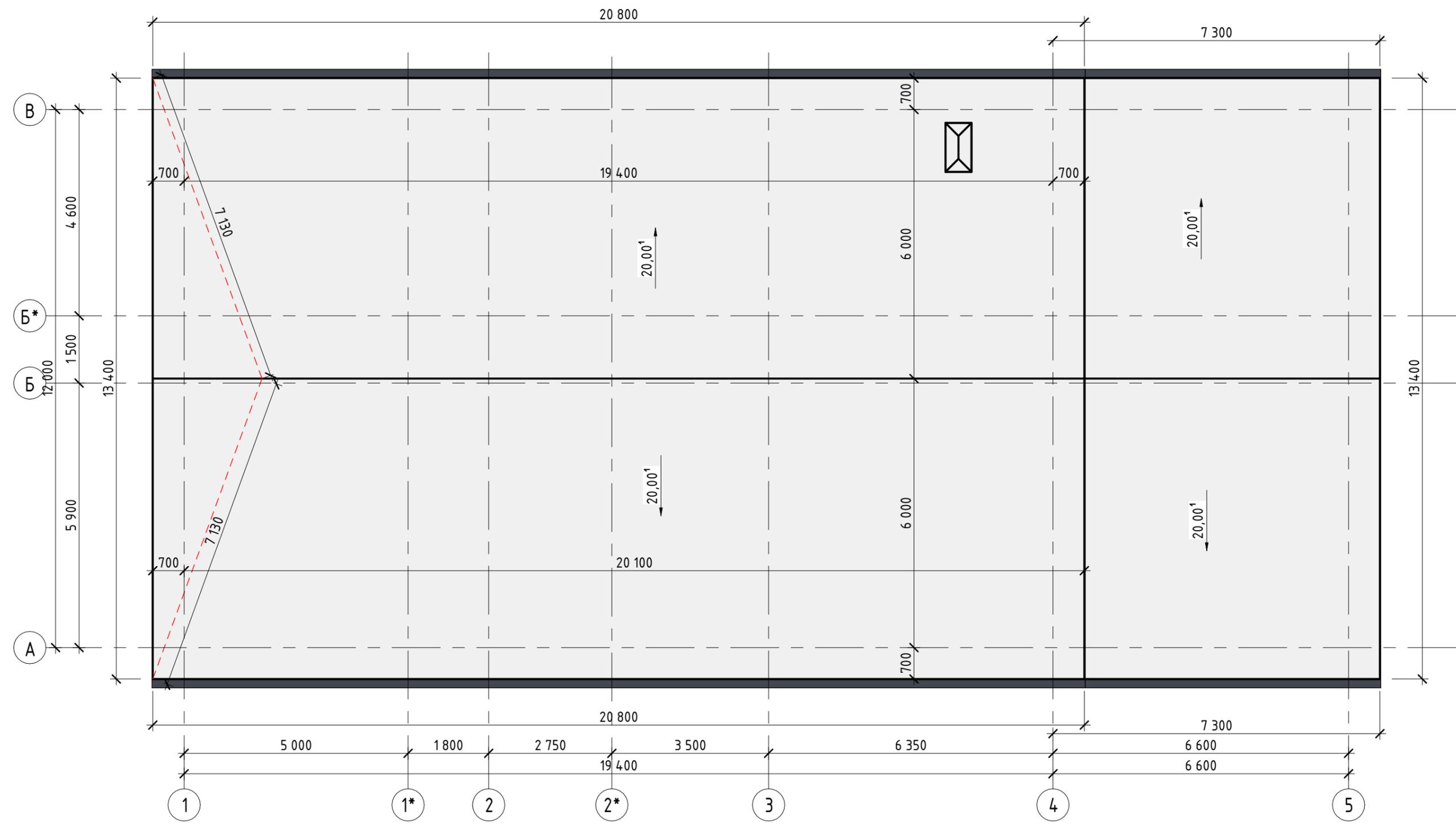
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Попов А.В.				Модель Крыши	Стадия	Лист	Листов
ГИП							П	АР13	
Заказчик									

План крыши (1 : 90)



Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Фальц
Площадь
4,01,0 м ²

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал				Попов А.В.	
ГИП					
Заказчик					

План крыши			
			Стадия
	П	АР14	

Спецификация окон (сводная)

Марка Типа	Размер проема		Размер изделия		Число
	Ширина	Высота	Ширина	Высота	
ОК-1	640	1240	600	1200	2
ОК-2	640	1740	600	1700	1
ОК-3	1040	1840	1000	1800	1
ОК-4	1840	1840	1800	1800	2
ОК-5	1840	1840	1800	1800	1
ОК-6	1840	1840	1840	1840	1
ОК-7	2140	1840	2140	1840	1
					9

Спецификация дверей (сводная)

Марка Типа	Размер изделия		Число	Примечание
	Ширина	Высота		
Д-1	700	2000	8	
Д-2	800	2000	4	
ДН-1	900	2100	1	Входная (стеклянная)
ДН-2	1600	2560	2	External double door outward opening
			15	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Спецификация Оконных и дверных изделий	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Попов А.В.						П	AP15	
ГИП									
Заказчик									



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Попов А.В.				ЗД Визуализация	Стадия	Лист	Листов
							П	АР16	
ГИП									
Заказчик									



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ЭД Визуализация		
Разработал								
ГИП						П	АР17	
Заказчик								



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Попов А.В.			
ГИП					
Заказчик					

ЗД Визуализация

Стадия	Лист	Листов
П	АР18	



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал			Попов А.В.		
ГИП					
Заказчик					

3Д Визуализация	Стадия	Лист	Листов
	П	АР19	